

Izodom



Viviendas Pasivas Europeas

Casas de bajo consumo energético

Viviendas fáciles de construir, duraderas, de bajo consumo energético y a prueba de terremotos



Izodom



Para las grandes empresas de construcción dispuestas a construir viviendas a gran escala, Izodom ofrece una tecnología de construcción completa y de bajo consumo energético.

A diferencia de otras soluciones similares, la tecnología Izodom es rápida y fácil de construir, y no requiere mano de obra cualificada ni maquinaria pesada



Perfil de la empresa



Nombre	Izodom 2000 Polska Sp. z o.o. (Lda.)
Dirección	Ul. Ceramiczna 2a Street; Zdunska Wola, Poland European Union
Fundada en	1991
Número Reg.	Número de Registro KRS KRS 0000225099 en Sąd Rejonowy, ciudad de Łódz; XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego
Número de identificación fiscal	EU VAT PL-726-00-00-414
REGON	Número Oficial del Registro Empresarial: 730192247
Director-general	Andrzej Wójcik
Contacto	Jakub Wojcik – Gestor de Exportaciones 0048 502 283 309 jw@izodom.pl (inglés, ruso, alemán, polaco)
WWW	www.izodom.pl biuro@izodom.pl teléfono/fax 0048 43 823 23 68

Perfil de la empresa



La fábrica Izodom está situada en el centro de Polonia, en Zdunska Wola. Tiene un Departamento de I+D, un Centro de Formación y un Laboratorio de Control de Calidad



Innovaciones: La empresa es autora de 17 patentes y diseños industriales protegidos, y en 2011 implementó el programa de I+D «Aislamiento Térmico Innovador e Integral», cofinanciado por el Fondo de Desarrollo Regional Europeo del Programa Operativo de Economía Innovadora. Valor del proyecto 2.000.000 EUR.



Perfil de la empresa

Perfil de la empresa

Desarrollo ecológico y sostenible:

Debido al excepcional ahorro energético de los edificios Izodom, la tecnología cumple con los más altos criterios ecológicos. En 2012 ganó el premio «The GreenEvo» del programa Acelerador de la Tecnología Ecológica, concedido por el Ministerio de Medio Ambiente de la República de Polonia.

Entre las 40 empresas polacas más destacadas, Izodom fue la única proveedora de tecnología de la construcción respetuosa con el medio ambiente, lo que le valió el título.



Perfil de la empresa



EUROPEAN COMMISSION
Service for Foreign Policy Instruments

Cooperation with Industrialised Countries



Brussels, 25.9.2013
FPI4/EP

TO WHOM IT MIGHT CONCERN

It is to certify, that Izodom 2000 Polska Sp. z o.o. - a Polish construction materials manufacturer - has been selected to participate in the EU Gateway Programme, Construction and Building Technologies Business Mission, scheduled to take place in Tokyo, Japan from 2 to 6 December 2013.

Izodom 2000 Polska Sp. z o.o. will be one of 40 companies from across the European Union selected for this mission.

The Company has met the following criteria:

- Exist for at least 5 years - Izodom was established in 1991
- Fully-owned by European Union capital
- Being located and having its main activities in the European Union
- Active in one of the economic sectors covered by the EU Gateway Programme,
- Have proven track records of international business cooperation,
- Have a solid business strategy for entering the Japanese market,
- Have a sufficient turnover and number of people employed to guarantee a market entry to Japan.

The EU Gateway Programme Construction and Building Technology mission is an initiative of European Union, aiming to identify most innovative construction technologies and materials across the European Union, with a potential in entry to Japanese and Korean markets. The European Commission via the EU Gateway Programme manages and arranges promotion of the EU companies.

Ellen PEDERSEN
Programme manager EU Gateway

La Comisión Europea apoya a Izodom como una de las 40 empresas más innovadoras del sector de la construcción. Por eso eligió a Izodom para promoverla en Japón en 2013 como parte del programa Gateway de la UE

Perfil de la empresa

¡La clave es la calidad!

El proceso de producción está organizado de conformidad con la norma ISO 9001:2008, y es supervisado por el TUV.

Izodom cuenta con la certificación ISO desde 1996



Perfil de la empresa

www.tuv.com



Perfil de la empresa - certificados



Deutsches Institut für Bautechnik

Anstalt des öffentlichen Rechts
Kolonnenstr. 30 L
10829 Berlin
Germany

Tel.: +49(0)30 787 30 0
Fax: +49(0)30 787 30 320
E-mail: dibt@dibt.de
Internet: www.dibt.de



DIBt

Mitglied der EOTA
Member of EOTA

Document Technique d Application Demande AC 2009179-16D

Reference Avis Technique 16/10***

European Technical Approval ETA-07/0117

English translation prepared by DIBt - Original version in German language

Handelsbezeichnung
Trade name

Verlorener Schalungsbausatz "IZODOM 2000 POLSKA"
Permanent shuttering kit "IZODOM 2000 POLSKA"

Zulassungsinhaber
Holder of approval

izodom 2000 polska
ul. Ceramiczna 2
98-220 Zdunska Wola
POLEN

Procédure de construction de mur
en blocs de coffrage
isolants

IZODOM

Relevant de l'agrément Technique européen ETA-07/0117

Titulaire : CTBC-DISTRIBUTION
725 Faubourg Montmélian
F 73000 CHAMBERY
Tél. : 04 79 60 40 74
Courriel : contact@ctbc.fr

Fabricant : IZODOM 2000 Polska
ul. Ceramiczna 2
98 220 Zdunska Wola
POLOGNE



Europäische Organisation für Technische Zulassungen
European Organisation for Technical Approvals



Secrétariat de la commission des Avis Techniques
CSTB, 84 avenue Jean Jaurès, Champs sur Marne, F-77417 Marne la Vallée Cedex 2
Tél. : 01 64 68 82 82 - Fax : 01 60 05 70 37 - Internet : www.cstb.fr

Les Avis Techniques sont publiés par le Secrétariat des Avis Techniques, assuré par le CSTB. Les versions authentifiées sont disponibles gratuitement sur le site internet du CSTB (<http://www.cstb.fr>)

Perfil de la empresa

El Documento de Idoneidad Técnica Europeo es una base para la marca CE de Izodom que le ayuda a expandirse a otros mercados de la UE

Perfil de la empresa



Referencias:

Existen más de 17.000 edificios en 27 países de todo el mundo construidos con la tecnología Izodom, especialmente en Alemania, Francia y Escandinavia. 3000 de ellos están en los Emiratos Árabes Unidos, Rusia, Ucrania y Turquía.

Tipo de edificios: sobre todo viviendas. Sin embargo, entre las referencias hay hoteles, escuelas, hospitales, instalaciones de almacenamiento de alimentos y edificios industriales.



Perfil de la empresa

Tradición versus Innovación



Enfoque tradicional:

- se construye el edificio y después se aplica el aislamiento térmico: duplica el tiempo y los costes de mano de obra
- demanda de mano de obra: de 1,5 a 3 horas de trabajo/m² de pared
- aplicación manual de los ladrillos: de 250 a 360 kg/m² de pared; logísticas *in situ*
- plazo de entrega del edificio: varios meses
- la construcción en zonas sísmicas exige el refuerzo de las columnas de hormigón: costes adicionales para el encofrado



Fot. Wioletta Ciemiełcka



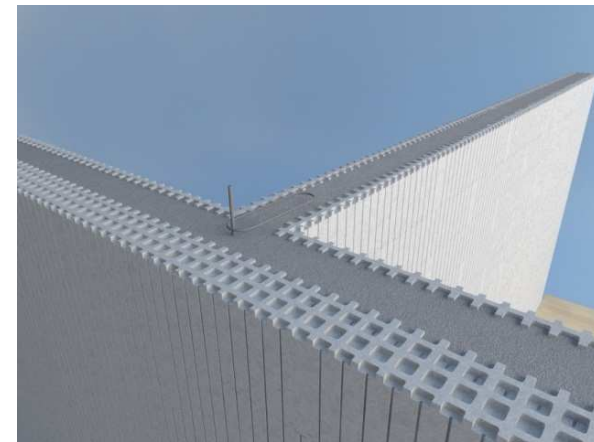
Perfil de la empresa

Tradición versus Innovación



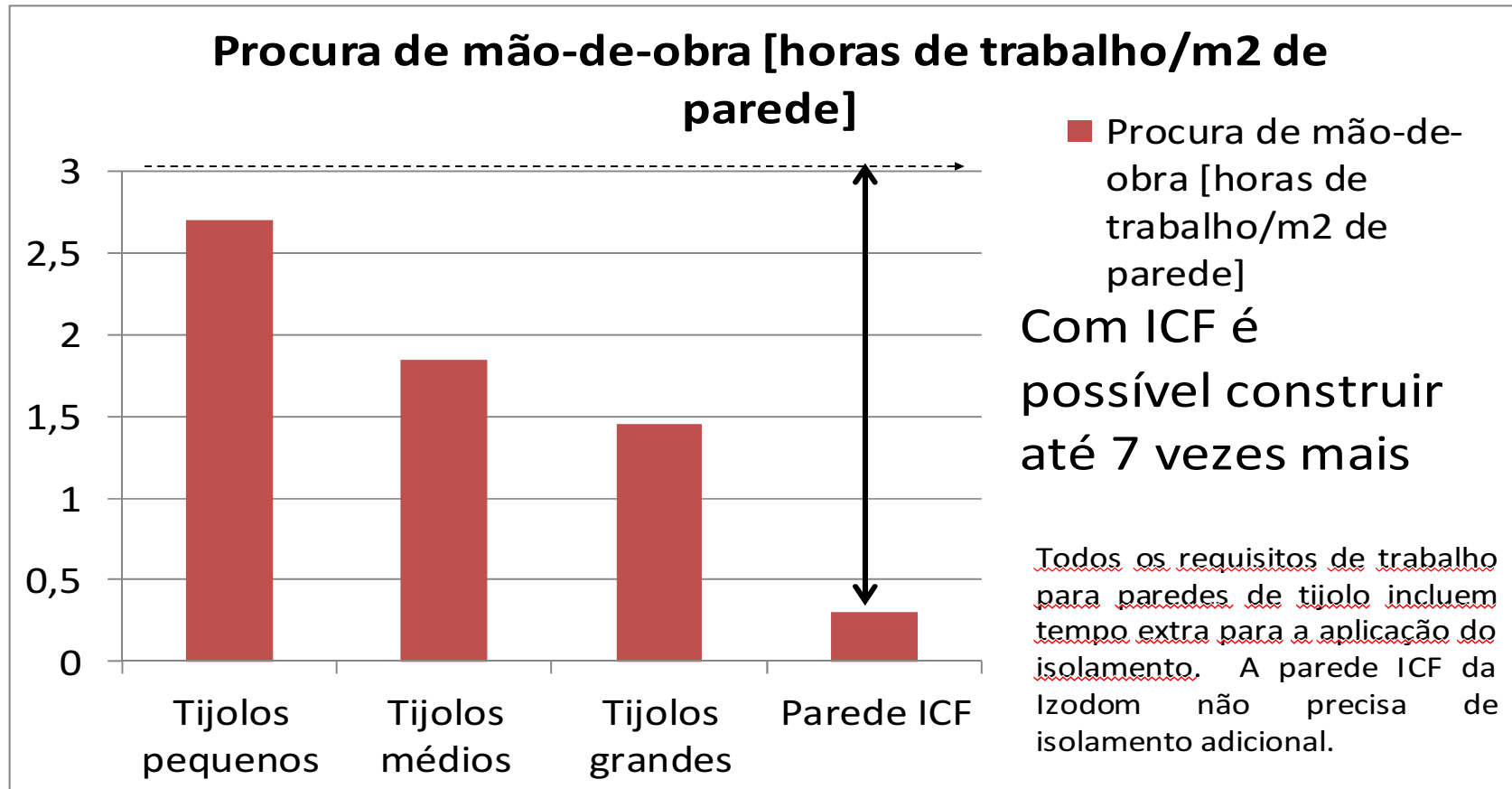
Enfoque innovador – Tecnología Izodom:

Se ejecuta el encofrado a partir de los elementos de aislamiento de Izodom. Tras ser colocado dentro de los bloques, el hormigón se convierte en una pared resistente y el encofrado se convierte en aislamiento térmico.



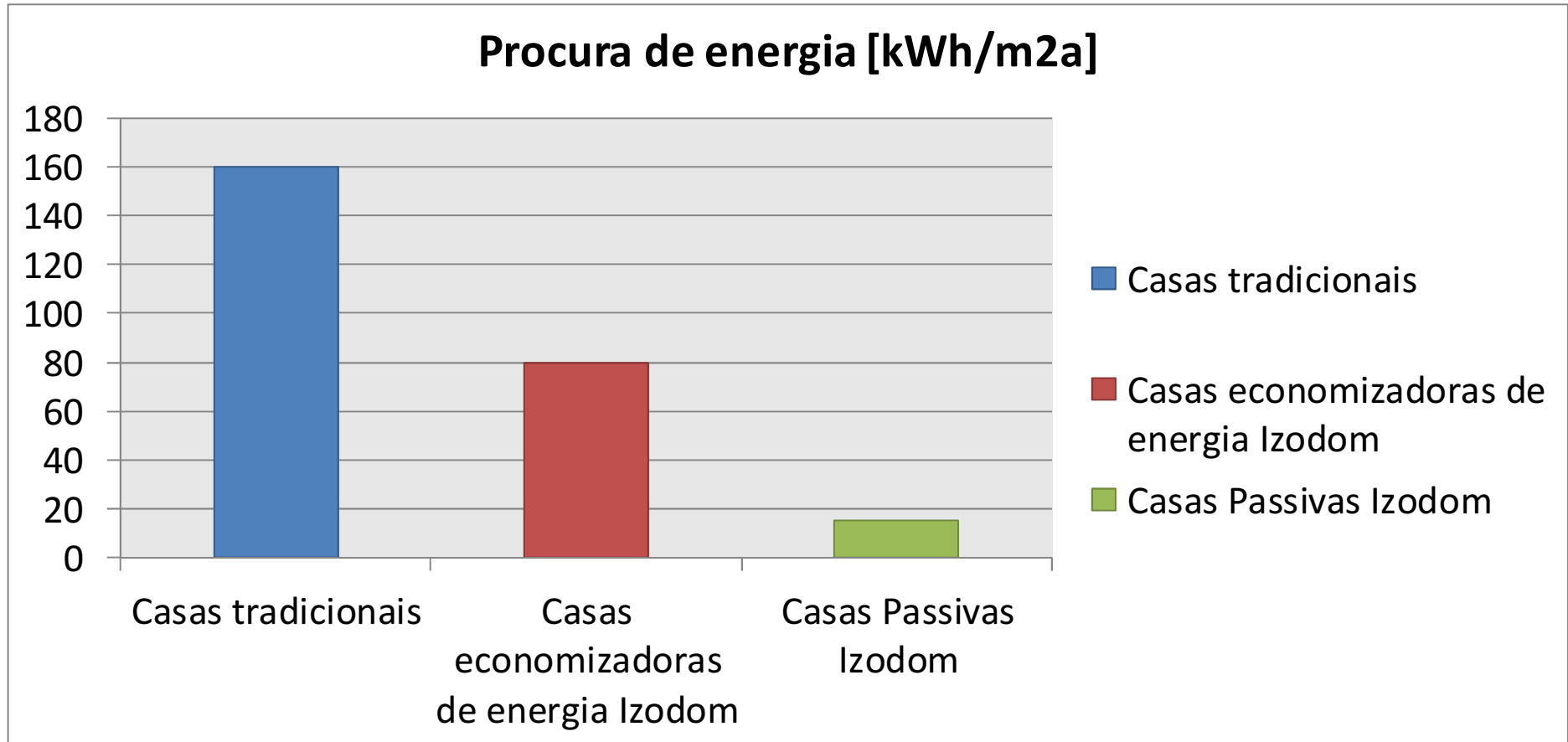
Perfil de la empresa

Vantajas tecnológicas



Perfil de la empresa

Ventajas tecnológicas



Perfil de la empresa

Ventajas tecnológicas



Beneficios de la tecnología Izodom:

- excelente aislamiento térmico: **consumo de energía hasta 10 veces menor para calefacción y aire acondicionado**
- tiempo de construcción de la pared hasta 7 veces menor: **menos gastos de mano de obra**
- no es necesario ningún trabajo adicional para el aislamiento térmico
- plazo de entrega de la construcción: mayores ingresos para el constructor, más rentabilidad del capital invertido
- **durabilidad** de la estructura de hormigón
- un área útil mayor debido a las paredes finas
- posibilidad de construir en **zonas sísmicas**
- **resistente** a la exposición al sol, la sal, la humedad, los insectos y el moho
- **fácil** de construir
- asistencia técnica a productores, arquitectos, ingenieros estáticos y gestores del sitio de construcción

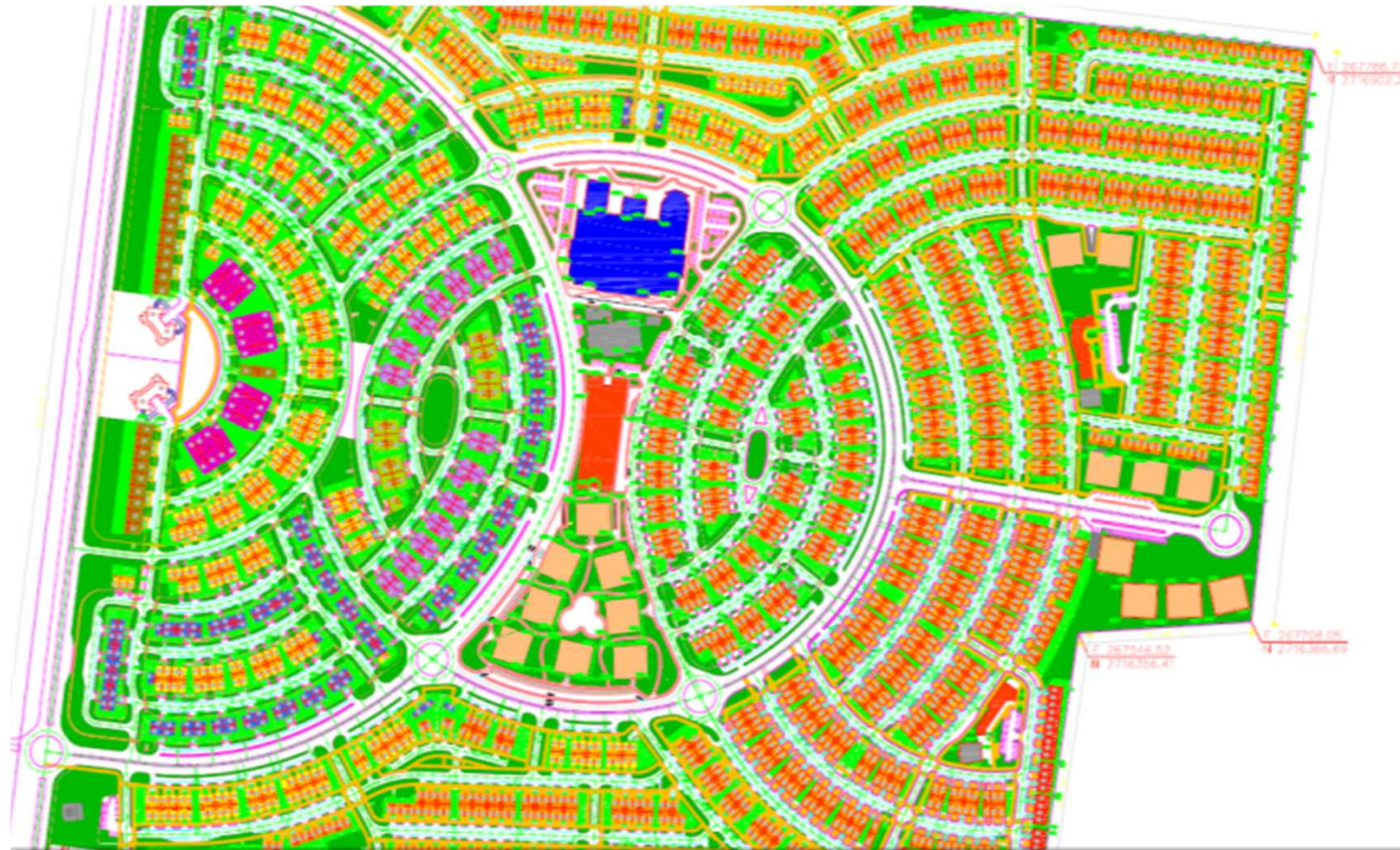
Perfil de la empresa

Desde los cimientos hasta el tejado



Tecnología completa

Izodom 2000 Polska Worldwide



01	01-01-01	01	01-01-01	01	01-01-01
02	02-02-02	02	02-02-02	02	02-02-02
03	03-03-03	03	03-03-03	03	03-03-03
04	04-04-04	04	04-04-04	04	04-04-04
05	05-05-05	05	05-05-05	05	05-05-05
06	06-06-06	06	06-06-06	06	06-06-06
07	07-07-07	07	07-07-07	07	07-07-07
08	08-08-08	08	08-08-08	08	08-08-08
09	09-09-09	09	09-09-09	09	09-09-09
10	10-10-10	10	10-10-10	10	10-10-10

NOTE:
THE PRESENCE OF ANY BUILDING STRUCTURE
OR LANDSCAPE OR OTHER FEATURES SHOWN IN THE
SITE PLAN REPRESENTS THE STATE OF THE SITE
AS OF THE DATE OF THE PREPARATION OF THIS PLAN
AND IS NOT A WARRANTY OF ANY KIND.

REV	DATE	BY	REVISION DETAILS
01	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
02	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
03	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
04	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
05	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
06	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
07	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
08	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
09	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT
10	20-03-08	NEB	ISSUED FOR PERMIT

PROJECT
**HYDRA VILLAGE
ABU DHABI**

CLIENT
[Redacted]

NEB
[Redacted]

[Redacted]

M.A.P. CONSULTANT
Praktika
INTERNATIONAL CONSULTING

Emiratos Árabes Unidos

Plano de Referencia de 3.000 chalés.

Izodom 2000 Polska Worldwide



Emiratos Árabes Unidos

Izodom 2000 Polska Worldwide



Emiratos Árabes Unidos

Izodom 2000 Polska Worldwide



Emiratos Árabes Unidos

Izodom 2000 Polska Worldwide



Emiratos Árabes Unidos



Emiratos Árabes Unidos

Chalé de 600 m² construido en 24 días, llave en mano, incluyendo todas las instalaciones, acabados y mobiliario exterior e interior.

Izodom 2000 Polska Worldwide



Emiratos Árabes Unidos



Emiratos Árabes Unidos

Vista general del lugar. Fuente: Folleto BASF sobre la aplicación de los elementos Izodom en Oriente Medio



Marruecos

Izodom proporcionó los elementos y el *know-how*, así como el apoyo técnico, para el proyecto de un palacio para la familia real de Marruecos.



Marruecos

El área habitable es de 10.000 m². La estructura fue construida en un desierto al sur del país.

Izodom 2000 Polska Worldwide



Ucrania

Viviendas sociales



Suecia

Residencias unifamiliares

Izodom 2000 Polska Worldwide



Alemania

Residencias unifamiliares

Izodom 2000 Polska Worldwide



Holanda

Casas pasivas



Rusia

6 pisos- apartamentos de lujo



Rusia

Residencias unifamiliares en la ciudad de Omsk, Siberia central. Se construyeron casas a 20 grados bajo cero.

Izodom 2000 Polska Worldwide



España

Hotel en la Costa del Sol

Izodom 2000 Polska Worldwide



Bulgaria

Hotel de 4 pisos en Sofía

Izodom 2000 Polska Worldwide



Italia

Chalés semiindependientes - Milán

Izodom 2000 Polska Worldwide



Alemania

Chalés unifamiliares

Izodom 2000 Polska Worldwide



Austria

Pequeño pueblo suburbano



Holanda

Lugar de construcción en el pueblo de Berg, Dal (cerca de Nijmegen), Holanda. Área útil de 520 m².

¡Tres trabajadores construyeron las paredes en tan solo tres días!

Izodom 2000 Polska Worldwide



Holanda

Ciudad de ALMERE, cerca de Ámsterdam

¡Cuatro trabajadores construyeron las paredes de cada piso en seis días!



Lituania

Vilnius, chalé de 800 m² construido con el patrón de CASA PASIVA. www.lauginta.lt

Izodom 2000 Polska Worldwide



Lituania

Vilnius, chalés privados

www.lauginta.lt

Izodom 2000 Polska Worldwide



Lituania

Vilnius, chalés privados

www.lauginta.lt



Polonia

25 viviendas de bajo consumo energético en el centro de Polonia, Lodz

www.wbssystem.pl

Izodom 2000 Polska Worldwide



Polonia

25 viviendas de bajo consumo energético en el centro de Polonia, Lodz

www.wbsystem.pl

Izodom 2000 Polska Worldwide



Polonia

Oficinas de Izodom en construcción, Zdunska Wola,
Polonia

Izodom 2000 Polska Worldwide



Erdgeschoß wird gesteckt.



Neopor Steine werden mit Beton verfüllt.



Fertigdecke wird verlegt.



Obergeschoß wird gesteckt.



Neopor Steine werden mit Beton verfüllt.



Fertigdecke wird verlegt.



Dachgeschoß wird gesteckt und betoniert.



Dachstuhl wird montiert.



Fenster werden montiert.
Elektrik und Sanitärinstallation.

Alemania

Edificio de 4 pisos en Dresde

Fuchs

Projekt Bau
Dienstleistungsgruppe

So bauen wir auch Ihr Haus !

Izodom 2000 Polska Worldwide



Nach ca. 7 Monaten Bauzeit steht das Projekt!



Alemania

Dresde, gran edificio construido en tan solo 7 meses.

Fuchs Projekt Bau
Dienstleistungsgruppe
So bauen wir auch Ihr Haus !



Polonia

Un hotel y restaurante «Napoleón» en Sieradz,
carretera Kalisz, en el centro de Polonia



Finlandia

Proyecto Vantaa: 11 apartamentos de 75 m² cada uno

Izodom 2000 Polska Worldwide



Polonia

Edificio industrial construido con elementos Izodom.
Las paredes tienen 6 metros de altura, el tejado está soportado por vigas de hierro en forma de T

Izodom 2000 Polska Worldwide



República de Sudáfrica

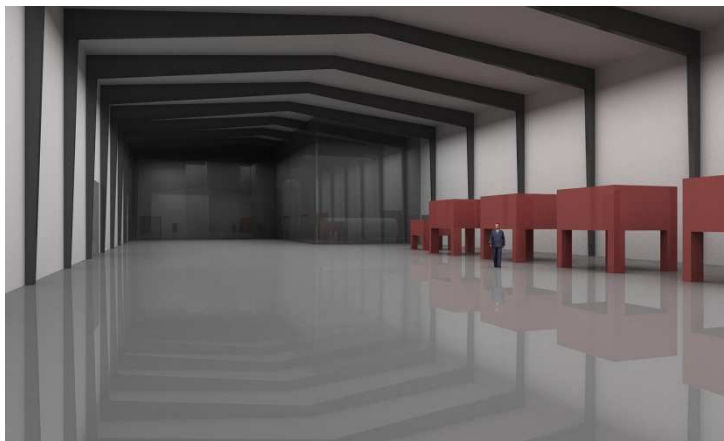
Almacén de frutas



Polonia

Bodega para cultivo de setas: el interior se mantiene a 45 °C todo el año. Área de Lodz

Izodom 2000 Polska Worldwide



Fábrica local

Izodom creó una unidad de producción local para grandes constructores conforme demanda

Izodom 2000 Polska Worldwide



Fábrica local

Izodom creó una unidad de producción local para grandes constructores conforme demanda



Izodom original frente a las copias

- Tecnología completa – cimientos, paredes, suelos, techos
- Diseño adecuado de un elemento ICF: resistencia a la presión del hormigón, sistema de bloqueo adecuado, junta resistente, lugares especiales para el refuerzo de hierro
- Parámetros específicos del proceso de producción
- Apoyo a arquitectos y empresas de construcción - clave para zonas sísmicas y climas calientes y fríos
- 22 años de experiencia, incluyendo un conocimiento único sobre la gestión de proyectos a gran escala y la implementación de tecnología en nuevos mercados